

від 18 серпня 2010 року № 936  
м. Кіровоград

Про приватизацію цілісного майнового комплексу стадіону "АРЗ"

Відповідно до статей 43, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Законів України "Про оренду державного та комунального майна", "Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)", "Про приватизацію державного майна", "Про Державну програму приватизації", Цивільного та Господарського кодексів України, згідно з Порядком управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області, затвердженим рішенням обласної ради від 29 вересня 2006 року № 61 "Про управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст області", з метою забезпечення розвитку фізичної культури і спорту, а також надходження коштів до обласного бюджету для забезпечення виконання Програми оновлення та будівництва основних фондів спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст Кіровоградської області на 2010-2011 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 26 лютого 2010 року № 868,

обласна рада

ВИРІШИЛА:

1. Взяти до відома інвестиційний проект "Реконструкція з розширенням стадіону "АРЗ" під спортивний комплекс "Ятрань", направлений до обласної ради відкритим акціонерним товариством "М'ясокомбінат "Ятрань" листом від 9 червня 2010 року № 535, що додається \*.
  2. Дати згоду на приватизацію цілісного майнового комплексу стадіону "АРЗ", розташованого у м. Кіровограді по вул. Короленка, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст Кіровоградської області та перебуває в оренді, шляхом його викупу орендарем - відкритим акціонерним товариством "М'ясокомбінат "Ятрань" за ринковою вартістю об'єкта приватизації, визначеною на підставі незалежної оцінки, за умови подальшого збереження профілю об'єкта приватизації протягом 25 років, реалізації інвестиційного проекту, зазначеного у пункті 1 даного рішення, протягом 7 років 10 місяців з дати укладання відповідного договору купівлі-продажу, вклавши покупцем у даний інвестиційний проект не менш як 7,067 млн. грн., а також оплати покупцем витрат, понесених у зв'язку з підготовкою даного цілісного майнового комплексу до приватизації.
  3. З метою поліпшення умов для навчально-тренувального процесу населення міста Кіровограда та організації і проведення чемпіонатів, а також першості України, турнірів з видів спорту міжнародного рівня, рекомендувати ВАТ "М'ясокомбінат "Ятрань":
    - 3.1. Провести відповідні роботи щодо будівництва на місті північної трибуни спортивного комплексу багатопільового призначення розміром 24 X 132.
    - 3.2. Здійснити реконструкцію бігових доріжок і створити легкоатлетичне ядро у відповідності до вимог міжнародних правил змагань з легкої атлетики.
  4. Включити цілісний майновий комплекс стадіону "АРЗ", вказаний у пункті 2 даного рішення, до переліку майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст Кіровоградської області, що підлягає приватизації (додаток 1).
  5. Делегувати регіональному відділенню Фонду державного майна України по Кіровоградській області повноваження щодо проведення приватизації цілісного майнового комплексу стадіону "АРЗ" у порядку та на умовах, вказаних у пункті 2 даного рішення.
- Встановити, що:
- орендарю - відкритому акціонерному товариству "М'ясокомбінат "Ятрань" у встановленому порядку компенсуються вартість відповідних невід'ємних поліпшень, здійснених ним за час оренди цілісного майнового комплексу стадіону "АРЗ";
- витрати, пов'язані з проведенням приватизації даного майна, здійснюються за рахунок покупця - відкритого акціонерного товариства "М'ясокомбінат "Ятрань".
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань власності та приватизації.

Голова обласної ради М.Сухомлин

Додаток 1

до рішення Кіровоградської обласної ради

від 18 серпня 2010 року № 936

ПЕРЕЛІК МАЙНА

спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст Кіровоградської області, що підлягає приватизації

№ з/п	Назва об'єкту	Адреса, за якою розташований об'єкт	Спосіб та умови приватизації
1.	Цілісний майновий комплекс стадіону "АРЗ"	м. Кіровоград, вул. Короленка	приватизація шляхом викупу об'єкта орендарем – відкритим акціонерним товариством "М'ясокомбінат "Ятрань" за ринковою вартістю об'єкта приватизації, визначеною на підставі незалежної оцінки, за умови подальшого збереження профілю об'єкта приватизації протягом 25 років, реалізації інвестиційного проекту, зазначеного у пункті 1 даного рішення, протягом 7 років 10 місяців з дати укладання відповідного договору купівлі-продажу, вклавши покупцем у даний інвестиційний проект не менш як 7,067 млн. грн., а також оплати покупцем витрат, понесених у зв'язку з підготовкою даного цілісного майнового комплексу до приватизації

Джерело інформації: www.oblrada.kirovograd.ua